Stärn-Poscht

2. Halbjahr

2021 hat sich bereits seit einigen Tagen verabschiedet. Die letzten Korken knallten, die Glocken läuteten harmonisch das neue Jahr ein, unzählige Gedanken hüpften noch einmal durch unsere Köpfe.
Positive? -- Negative?? Was solls, eine aufregende und anspruchsvolle Zeit liegt hinter uns mit vielen besonderen Momenten und mutig gemeisterten Herausforderungen. Was kommt nun nach diesem turbulenten Jahr? -- Wir müssen uns überraschen lassen und sagen den nächsten 350 Tagen mit Zuversicht, Aufmerksamkeit und einem starken Zusammenhalt fröhlich «hallo!»

Wir wünschen euch allen und euren Liebsten von ganzem Herzen viel Liebe, Freude, Zufriedenheit, Glück und vor allem gute Gesundheit.

Lasst uns nun zurückblicken auf das vergangene 2. Halbjahr mit allen Höchs und Tiefs, die alle von uns erleben durften oder mussten. In kurzen Worten lassen wir die vergangenen Monate Revue passieren. Die ausführlichen Berichte über unser Genossenschaftsleben könnt ihr in Kürze im Geschäftsbericht ab ca. Ende März vollständig geniessen. Viel Spass beim Lesen und Zurückblicken!

Unser Präsident hat das Wort

Aus Sicht der Genossenschaft gibt es sehr viel Erfreuliches zu berichten, ich möchte davon nur einige Rosinen kurz herauspicken.

Spielplatz Erlenweg

Nach einer Meinungsumfrage bei den Kindern am Erlenweg wurde der Spielplatz nach den Wünschen und Ideen der Jungmannschaft total erneuert. Für alle Altersklassen sind nun Spielgeräte vorhanden, es fehlt an nichts mehr. Einen persönlichen Augenschein zu nehmen lohnt sich auf jeden Fall.

Aktuell sind auch grössere Projekte noch in Arbeit:

- Zum Beispiel die **Badsanierung,** sprich der Umbau von der Badewanne zur Dusche sind an der Schulstrasse und am Asterweg in Arbeit

- Am Hännisweg erhält das **Gästezimmer** ein neues Gesicht, inklusive einer einfachen, neuen Küche sowie einer neuen Möblierung im Vorraum

- Unser jüngstes Projekt ist das Planen und Erstellen einer **«Kota»** sprich einer grossen Grillhütte am Hännisweg. Informationen darüber konnten bereits im beUnity gelesen werden.

- Betreffend der **kulturellen Anlässe** gibt die Verwaltung die Hoffnung nicht auf, möglichst viele der traditionellen Anlässe durchführen zu können. Die Verwaltung passt sich den Vorschriften und Regeln des BAG jederzeit an und entscheidet über die Durchführung von Anlass zu Anlass, immer im Wissen, dass an erster Stelle die Gesundheit und das Wohl unserer Mieterschaft steht.

Nun wünsche ich der grossen stern-Familie ein wunderschönes 2022 und verbleibe

mit lieben Grüssen
euer Präsi, Roland Bürki

Unser Facility manager, Florent Berisha hat das Wort:

Spielplätze Erlenweg und Schulstrasse

Spielen auf dem Spielplatz wird als zentrale Beschäftigung im Alltag eines Kindes verstanden. Nebst motorischem Lernen fördert das gemeinsame Spiel auch die soziale Interaktion mit anderen Kindern. Die Kinder lernen zu teilen, Probleme zu lösen und Freundschaften zu schliessen. Das Projekt am Erlenweg «etwas für jede Altersklasse zu realisieren», war nicht einfach. Die engen Platzverhältnisse haben uns die Planung und Umsetzung des Projekts nicht gerade erleichtert. Dank Zollstock und Massband, vielen guten Ideen von unseren Gartenbauer und der Fuchs AG konnten die Pläne dann verwirklicht werden. Mit der Kletterkombination, dem Geschicklichkeitsparcours und dem Matsch- und Sandbereich haben wir für jede Altersklasse eine spannende Spieloase geschaffen, welche zum gemeinsamen Spielen einlädt. Wetterbedingt konnten wir leider das Einweihungsfestli nicht durchführen, dieses wird aber im Frühjahr 2022 nachgeholt.

Auch die Turmanlage aus Edelkastanie aus nachhaltigem Anbau kann sich sehen lassen. Der Turm ist sehr vielfältig und bietet viele Spielmöglichkeiten; Hängebrücke, Spielhaus mit Sitzbänkli, Rutschbahn, Kletterwand mit Klettertau, Schlangenaufstieg bis zur Feuerwehrstange und Netzbrücke. Der Spielplatz bleibt spannend und hilft den Kindern spielerisch zu lernen, mit ihrer Kraft und dem Gleichgewichtssinn umzugehen.

Unsere kleinen «Architekten» haben jeden Schritt genau unter die Lupe genommen und waren sehr aufmerksam, dass nichts schief geht 😊

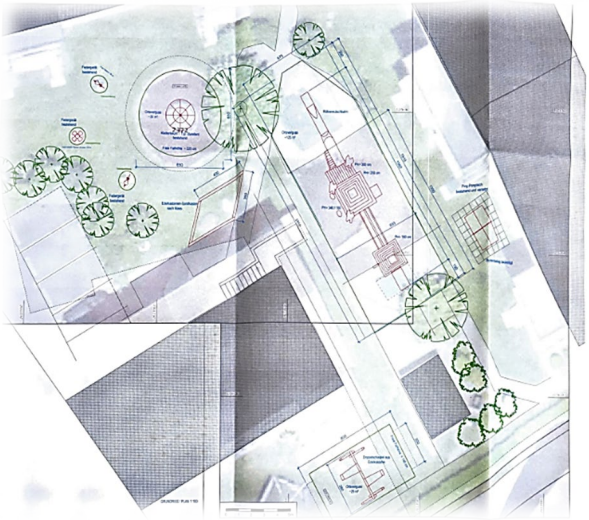
Diverse Umgebungsarbeiten am Erlenweg

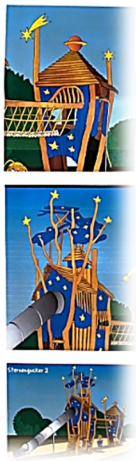
Im Zusammenhang mit dem Spielplatz wurden diverse Umgebungsarbeiten erledigt. Die Rabatte wurde aufgehoben und der Weg mit Verbundsteinen verbreitet. Auch diverse gebrochene Verbundsteine wurden durch neue ersetzt.

Bei der Pergola wurden die Wurzelstöcke ausgegraben und die Rabatte mit neuem Humus und Kompost befüllt. Die neuen Pflanzen werden uns nächsten Frühling ein schönes Bild geben. Die Siedlung am Erlenweg hat einen neuen Schliff bekommen und stahlt im neuen Glanz.

Sternengucker für Sternkinder

Auch an der **Schulstrasse** sind die Vorbereitungen für den neuen Spielplatz am Laufen. Aus Ideen wurden Pläne erstellt und die Pläne werden nächstens Realität. Der «Sternengucker» passt ausgezeichnet zur WBG Stärn. Hoch hinaus wollen die Kinder, denn nur ganz oben ist man den Sternen näher! Der Kletterturm „Sternengucker“ ist ein Highlight auf jedem Spielplatz. Verschiedene Aufgänge machen die Eroberung der nächsten Ebene interessant.





Bevor neues entsteht, muss Altes und Liebgewonnenes verschwinden. Im Frühling 2022 werden wir den alten Spielplatz abbauen und mit dem Aufbau der Fundamente für die neue Anlage beginnen. Ich bin sehr gespannt und kann es kaum erwarten, mit der Realisierung des Spielplatzes zu beginnen.

An dieser Stelle möchte ich mich herzlich bei allen bedanken, die bei diesen grossartigen Projekten mitgeholfen haben.

Freundliche Grüsse
Florent Berisha

Mutationen

Im letzten Halbjahr mussten wir etliche Stärn-Lüt verabschieden, durften aber auch neue Genossenschafter/Genossenschafterinnen und Kinder in unserer Stärn begrüssen:

Ausgezogen:

- Claire Vuilliomenet, Hännisweg 11 e, per 30.11.2021
- Daniela Liebi, Asterweg 35, per 30.11.2021
- Eva Bartkovicova und Antonio Scuppola, Hännisweg 11 e, per 30. 11.2021
- Familie Daniela Kaufmann, Schulstrasse 63 A, per 31.12.2021

Neu eingezogen:

- Corina Liebi/Nobs Philipp mit ihrem Söhnchen Luan, Asterweg 35, per 15.12.2021
- Shpat Lulaj, Hännisweg 11 e, per 1.1.2022

Wir heissen euch alle ganz herzlich willkommen und hoffen, dass ihr euch bei uns bald heimisch fühlen werdet. Wir freuen uns, euch bei unseren Anlässen begrüssen zu dürfen oder eifach öppis vo öich z' ghöre.

Dr Storch het üsi Stärn bsuecht:

- Moana Freiburghaus, 26.8.2021, Schulstrasse 63
- Livio Dänzer, 23.9.2021, Asterweg 33

Kleine Sonnenscheine, wir wünschen euch beiden von ganzem Herzen alles Liebe und Gute u häbets guet!

By by Theo und Ruth

Leider mussten wir von zwei langjährigen und uns sehr lieb gewordenen Menschen endgültig Abschied nehmen:

- Theo Wenger, Erlenweg 16
- Ruth Engel, Schulstrasse 63

Wir wünschen den Trauerfamilien viel Kraft und Mut, diesen Schicksalsschlag zu verarbeiten. Euch, Theo und Ruth werden wir in lieber Erinnerung behalten.

Kulturelles

Trotz covit-19 und unter Einhaltung der vom BAG herausgegebenen Corona-Bestimmungen durften wir unsere so beliebten Herbst-/Winteranlässe alle durchführen. Wir freuten uns so sehr!

- ✓ Kerzenziehen für Gross und Klein
- ✓ Lebkuchen verzieren für jedermann
- ✓ Adventsdekorationen selber machen
- ✓ Stärn-Kinder-Weihnacht
- ✓ Glühweinplausch
- ✓ Stärn-Senioren-Weihnacht

Die Anlässe mussten wir corona-like ein klein wenig umgestalten, aber es war so cool mit euch allen!!

Stärn-Highlights

beUnity – der digitale Treffpunkt

Unsere Stärn-App hat sich bereits bestens bewährt. Etliche Meldungen konnten wir sehr schnell und kurzfristig den Usern mitteilen. So super! Seid ihr noch nicht Mitglied unseres digitalen Treffpunkts? Kein Problem, jedermann ist herzlich eingeladen, sich anzumelden. Wenn ihr Probleme damit habt, so meldet euch doch einfach bei Florent Berisha oder einem Verwaltungsmitglied.

Stärn-Homepage www.wbgstern.ch

In unserer Homepage findet ihr immer sehr viele interessante Beiträge. Habt ihr unsere **virtuelle Wohnungs- und Umgebungsbesichtigungen** schon einmal besucht? **Die Belegungspläne von unseren Gästezimmern und Gesellschaftsräumen** verraten euch, ob ein Raum für die gewünschte Zeit noch verfügbar ist. **Der Veranstaltungskalender** lädt euch ein, unsere diversen Aktivitäten für alt und jung zu besuchen. **Alle Stärn-Dokumente** sind ebenfalls in unserer Homepage aufgeschaltet und können jederzeit abgerufen werden. Schaut doch einmal herein, ihr werdet noch viele weitere interessante Details und Artikel finden. Viel Spass beim Schnöiggen!

Gästezimmer Hännisweg

Uff, die letzten Schweisstropfen sind abgewischt, das Studio gereinigt und liebevoll eingerichtet. Ja, unser Gästezimmer ist fertig und kann ab sofort für momentan 2 Personen gemietet werden. Ab ca. April 2022 werden wird unser Gästezimmer noch mit einem modernen Bettsofa ergänzen und anschliessend können bis zu 4 Personen einige erholsame Ferientage in unserer wunderschönen Gegend geniessen. Wir und das Gästezimmer-Betreuerpaar Walter und Ruth Wittwer freuen uns auf viele neugierige und zufriedene Gäste!

Ausstattung:

- ✓ Doppelbett (Bettwäsche inklusive)
- ✓ Bequeme Sitzecke
- ✓ Fernseher, WLAN-Anschluss
- ✓ neu renoviertes, abschliessbares WC mit Badewanne (Toilettenwäsche inklusive)
- ✓ wenn gewünscht Küchenbenützung
- ✓ separater Eingang und direkter Zugang zur grossen Rasenfläche mit Biotop

Kosten:

- ✓ bei Belegung mit bis zu 2 Personen pro Nacht Fr. 30.-- inkl. Wäsche und Endreinigung
- ✓ jede weitere Person + Fr. 10.—
- ✓ Kurtaxe Erwachsene Fr. 3.--/Kinder Fr. 1.50 pro Nacht

Let's have a party

Hurra, **auch unser Gesellschaftsraum am Hännisweg** hat sich komplett gemausert. Mit viel Herzblut ist ein cooler, wunderschöner Gesellschaftsraum entstanden. Die grosse, moderne Küche begeistert und lädt zum kreativen Kochen und Backen ein. Und ihr glaubt es kaum, der grosszügige Geschirrspüler nimmt euch den mühsamen Abwasch ab!

Die hellen Tische und Stühle geben diesem Raum ein heimeliges und warmes Ambiente. Auch dieser Raum kann ab sofort für Feste aller Art gemietet werden und freut sich, bald fröhliche Menschen beherbergen zu dürfen. Für die Benützung wird ein Unkostenbeitrag von Fr. 10.— verrechnet.
Diese beiden Mietobjekte sind einfach grandios gelungen und das Resultat von zig Arbeitsstunden in Eigenleistung. Danke viumau allen Beteiligten!

Grillhütte

Na, das muss man sich erstmal auf der Zunge zergehen lassen; eine Wohnbaugenossenschaft wird zum trendigen Gastgeber. Wie wahr – das darf auch gesagt werden – dies ist sicherlich eines unseres liebsten Herzensprojekte bislang. Grillieren war gestern, heute grillieren wir mit Stil. Völlig unabhängig von Wetter und Temperatur kommt in der gemütlich eingerichteten Hütte die gute Stimmung von alleine auf. Auch kulinarisch kommt in der Hütte keine Langeweile auf. Ob grillieren von Fleisch, Fisch oder Geflügel, Raclette oder Fondue, Pizzas, Risotto, Rösti, ….. der Fantasie sind keine Grenzen gesetzt. Oder wie wäre es, den Abend ganz einfach gemütlich am Feuer sitzend zu geniessen?

Die Grillhütte ist ideal für gemütliche Grillabende mit der Familie oder mit guten Freunden. Sie bietet bis zu 25 Personen Platz. Je nach Witterung wird die Kota ab Frühling 2022 für gemütliche Stunden zur Verfügung stehen. Gerne informieren wir euch weiter.

Reminder

Lüften im Winter

- Mindestens 2 x täglich 5 – max. 10 Minuten querlüften
- Dauerlüften mit offenem Fenster vermeiden
- Fenster und Läden nachts schliessen
- Alle ins Freie führende Türen (Haus-, Keller- und Waschküchentüren usw.) sind geschlossen zu halten
- Alle Fenster der Wohnungen, Treppenhäuser, Keller und allgemeinen Räumen sind, ausgenommen während des Lüftens, geschlossen zu halten
- Thermostatventil zudrehen, wenn die Fenster nachts offen bleiben
- Das Schrägstellen während mehreren Stunden in der kalten Jahreszeit ist verboten
- Waschküche: Zum Trocknen der Wäsche den Secomaten benützen und Fenster geschlossen halten

Herzlich willkommen:

Generalversammlung: Freitag, 29. April 2022,
ab 17.00 Uhr, Hotel Seepark Thun

Wenn Corona es zulässt, möchten wir unsere Generalversammlung wiederum traditionell im Hotel Seepark Thun durchführen. Wir freuen uns, euch alle an unserem wichtigsten Event begrüssen zu dürfen!

Stärn-Poscht online

Unsere Stärn-Poscht wird in unserer Homepage veröffentlicht und steht allen Genossenschaftern und Genossenschafterinnen zur Verfügung. Vielen genügt die Online-Version, andere möchten vielleicht die News weiterhin lieber in Papierform lesen.

Bitte teilt uns mit, wie ihr die Stärn-Poscht weiterhin erhalten möchtet. Sei es

→ **im beUnity an-/abmelden oder**
→ **mit beiliegendem Talon anmelden**

Gerne werden wir die zukünftigen Stärn-News noch denjenigen Mieter/Mieterinnen zustellen, die dies ausdrücklich in schriftlicher Form wünschen.

Mir säge eifach danke viumau!

Für euer Verständnis und euer Vertrauen, für das schöne Zusammenleben in unserer Stärn, für die lieben Begegnungen, den gegenseitigen Respekt und vieles mehr. Ein riesiges Danke-schön allen die dazu beitragen, dass wir unsere Stärn gepflegt, schön und wohnlich beibehalten können.

So, das wär's. Gerne hoffen wir, dass wir euch umfassend informieren konnten. Wenn ihr Fragen habt, so meldet euch doch einfach bei uns.

Wir freuen uns auf ein geselliges, gemütliches, zufriedenes neues Jahr und hoffen ganz fest, dass wir uns wiederum zu unseren traditionellen Anlässen treffen können. Wir wünschen euch allen ein wunderschönes 2022, häbet Sorg u blibet gsund!

Mit den liebsten Grüssen an euch alle

wohnbaugenossenschaft stern
die Verwaltung
i.A. Peter und Vreni Immer